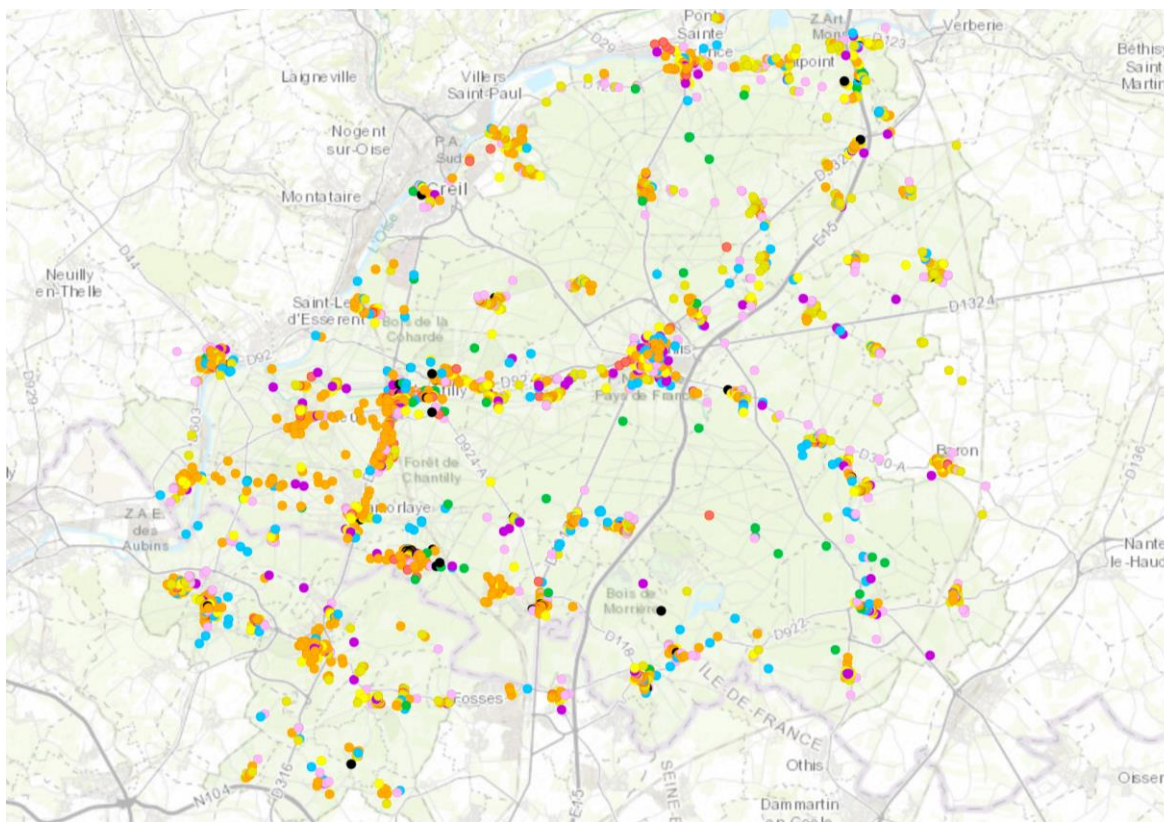


# CARTE DU PATRIMOINE BÂTI DU PNR OISE PAYS-DE-FRANCE

PRÉSENTATION DES RÉSULTATS DE L'INVENTAIRE

Commission patrimoine – Maison du Parc – 18 décembre 2018

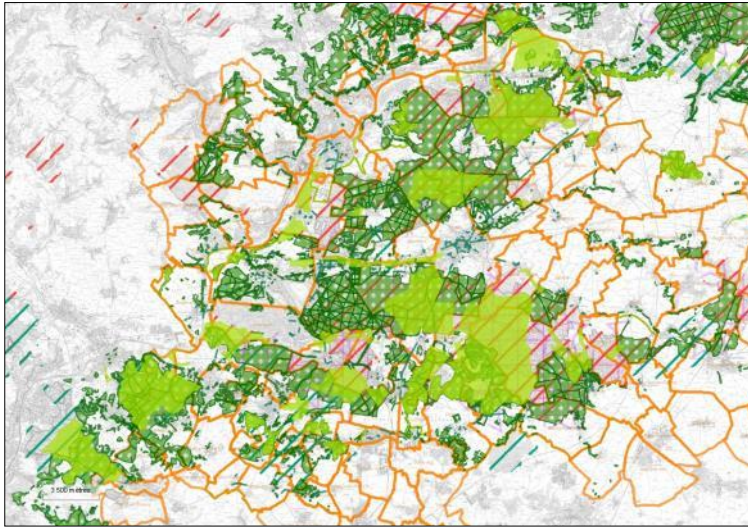
François-Xavier Bridoux, chargé de mission patrimoine historique et culturel, PNR OPF  
Karine Tourret, prestataire en charge de l'inventaire, PAKT



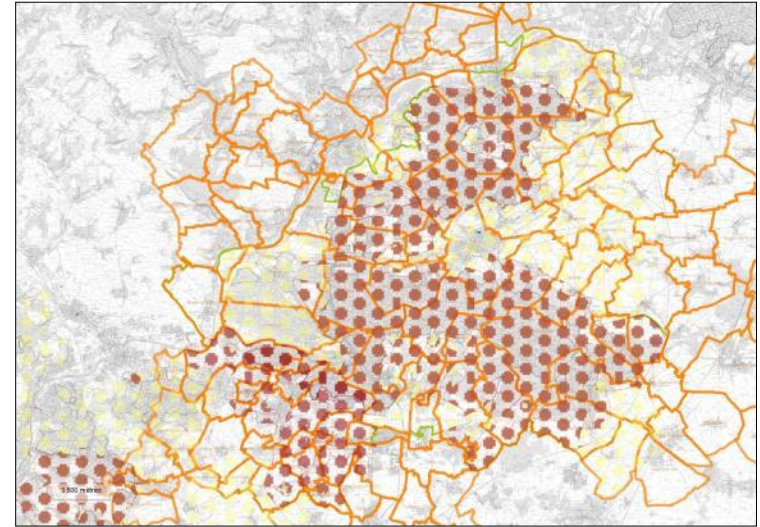
# 1 – Introduction - Rappel du contexte

# Le constat de départ

Données sur les patrimoines naturels



Données paysagères

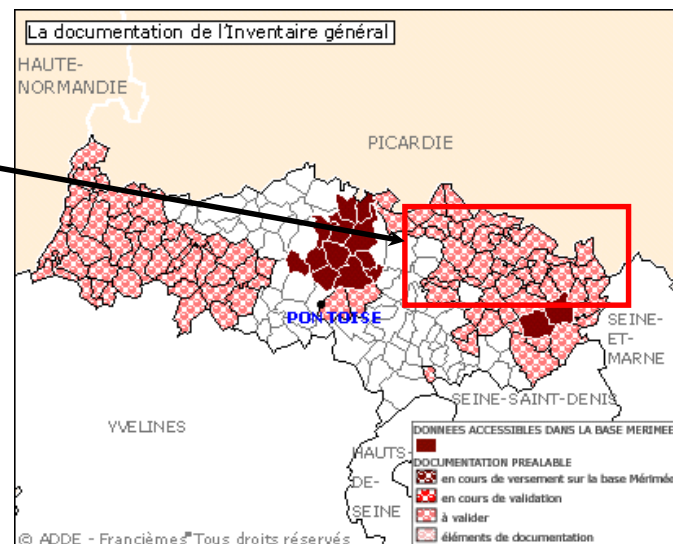
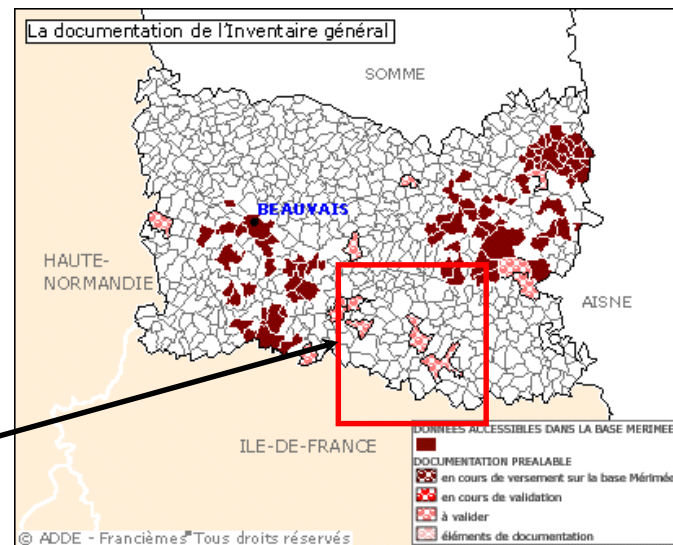
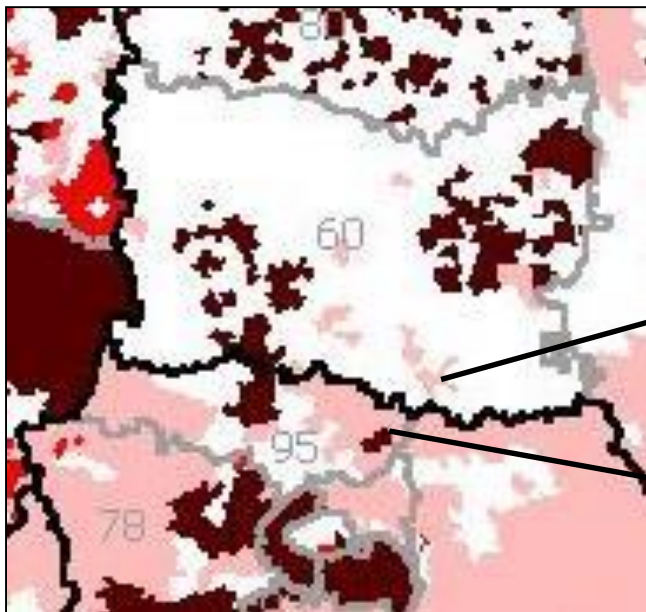


Données sur le patrimoine bâti



# Le constat de départ

## La rareté des données d'inventaire du patrimoine bâti



## Les articles de la 1<sup>ère</sup> Charte

**Article 9** : Permettre une **meilleure connaissance** du patrimoine historique et culturel

**Article 10** : Favoriser la **protection**, la **réhabilitation** et la **valorisation** du patrimoine historique et culturel

# Une base de données patrimoniales nécessaire aux missions du Parc

=> Besoin de recensement des éléments patrimoniaux pour les documents d'urbanisme



=> Nécessité d'un repérage large pour le programme de réhabilitation du petit patrimoine rural



=> Support à la création d'outils de médiation

**Entre Coteaux et Cours d'Eau**  
La commune est idéalement située à un carrefour de deux axes de déplacements conditionnés par l'Etat et le contexte naturellement étendu à l'échelle régionale. Elle est donc à la fois le centre de villes et villages qui irriguent le long de la vallée, et le lieu de culture, entre autres, d'un village de profane de Haute Vallée (1850 - 1900) (localité de référence au Parc) à une dizaine de kilomètres.

**LE PARCOURS**  
Départ : 49° 12' 07.43" Latitude N / 2° 22' 11.22" Longitude E  
Distance : 4,6 km  
Difficulté : Facile  
Départ : 1000 à 1200  
Services : Mairie de Précis-sur-Oise - voir le site internet : 03 44 27 33 18  
Offices de tourisme à Crèvecœur et Chantilly  
Commerces : boulangerie, épicerie, boucherie, charcuterie, maraîchage, etc. - Boutique de produits locaux. Tous commerces à Goussainville.

**Pour aller plus loin**  
- Parcours d'histoire et de patrimoine - Parcours de la Vallée de l'Oise  
- Parcours de la Vallée de l'Oise - Parcours de la Vallée de l'Oise  
- Parcours de la Vallée de l'Oise - Parcours de la Vallée de l'Oise  
- Parcours de la Vallée de l'Oise - Parcours de la Vallée de l'Oise

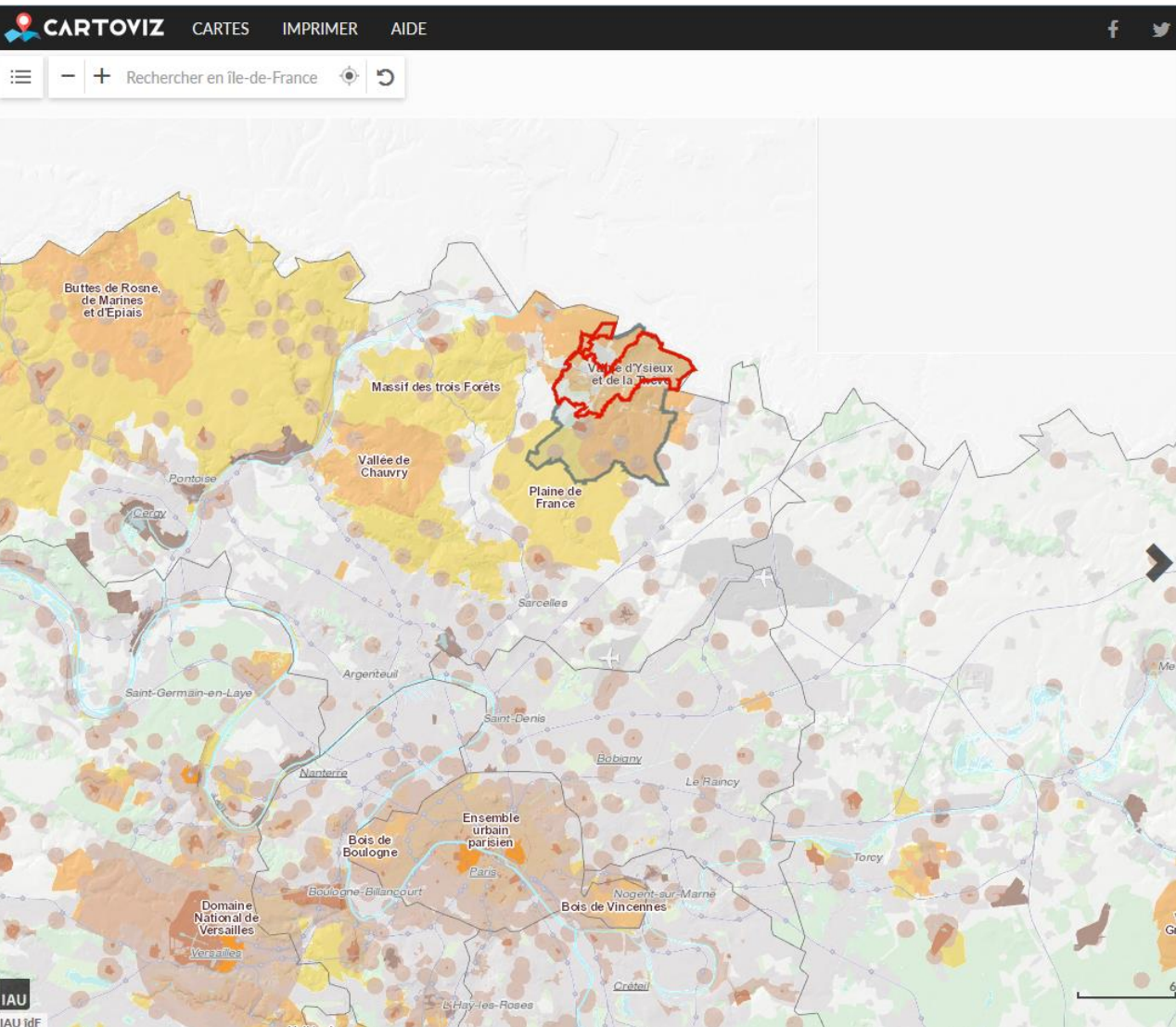
**Parc Naturel Régional Oise - Pays de France**  
Maison du Parc  
Carré de la Bonne-Branche  
48, rue d'Artois - B.P. 6  
50200 CRÉVECOEUR-VALLE  
Tel : 03 44 62 65 65  
Fax : 03 44 62 65 65  
www.parc-nr-oise-paysdefrance.com

**Précis-sur-Oise**  
Mairie de Précis-sur-Oise  
1, rue de la République  
50200 PRÉCIS-SUR-OISE  
Tel : 03 44 62 65 65  
Fax : 03 44 62 65 65  
www.precis-sur-oise.com

Découvrons les richesses du Parc  
**LE PATRIMOINE DE LA 1<sup>ère</sup> GUERRE MONDIALE**  
1914 - 1918  
Parc naturel régional Oise - Pays de France

## **2 – Présentation de l'IAU et de la carte du patrimoine bâti des Parcs naturels régionaux**

# L'IAU îdF, agence d'urbanisme régionale au service des territoires

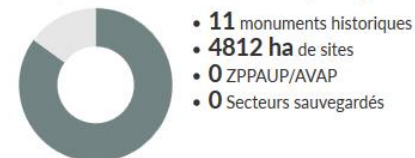


## LES SITES ET MONUMENTS HISTORIQUES

Chiffres-clés Typologie Espaces protégés

Pays de France

**85,31% du territoire est protégé**



### MONUMENTS HISTORIQUES

	Luzarches	Pays de France
Classés / partiellement classés	1	6
Inscrits / partiellement inscrits	4	5
Partiellement classés et inscrits	0	0
Total monuments	5	11
Part des monuments de la région	0,12%	0,27%

### ZPPAUP / AVAP

Superficie en ha	0	0
Part du territoire	0	0%

### SECTEURS SAUVEGARDÉS

Superficie en ha	0	0
Part du territoire	0%	0%

### ABORDS DE MONUMENTS HISTORIQUES

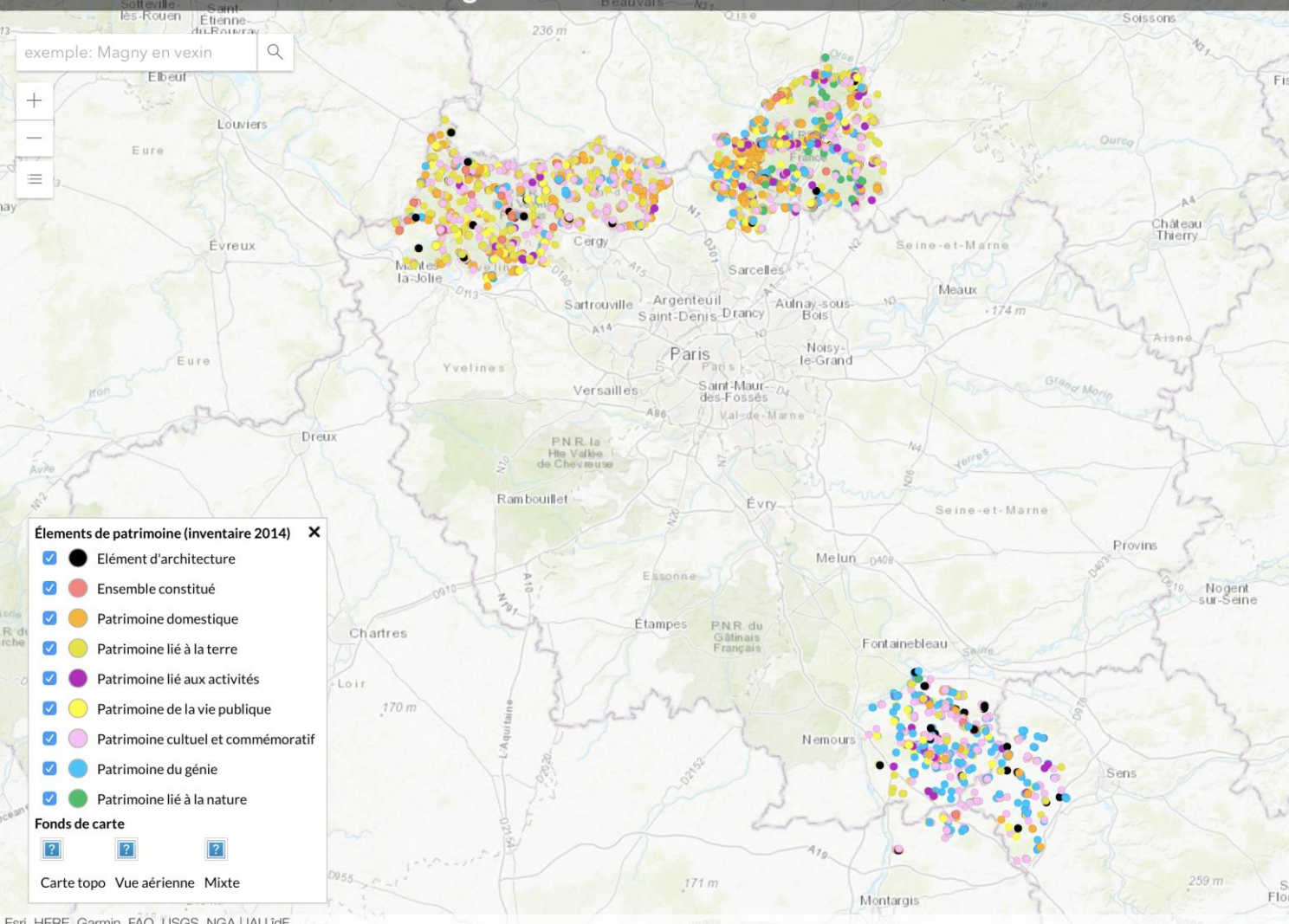
Superficie en ha	143,53	617,02
Part du territoire	6,98%	10,94%

### SITES CLASSÉS

Superficie en ha	1549,05	2007,04
------------------	---------	---------

# Un outil de cartographie interactive de connaissance du patrimoine

## Patrimoine bâti des Parcs naturels régionaux



proposé de mieux connaître les territoires des PNR du Vexin français et d'Oise-Pays de France - ainsi que le territoire à l'étude du Bocage Gâtinais -, sous leur composante patrimoniale. Des éléments patrimoniaux variés, identitaires de ces territoires, y sont identifiés: patrimoine religieux, rural, de la vie publique..., ou encore des ensembles constitués tels que des places, des fronts de rue...

Pour repérer ce patrimoine, un important travail de documentation et d'enquêtes de terrain a été mené entre 2003 et 2017. En tout, près de 6000 éléments ont été recensés et analysés. La constitution de la base de données est ici valorisée par une entrée cartographique qui permet de localiser les éléments et d'y associer une notice descriptive et des photographies.

Ce travail a été réalisé:

- Pour le PNR du Vexin, avec l'aide des Archives départementales du Val d'Oise - Cellule de l'Inventaire du patrimoine;
- Pour le PNR d'Oise-Pays de France, avec les Archives départementales du Val d'Oise - Cellule de l'Inventaire du patrimoine pour les communes du Val d'Oise et pour celles de l'Oise, avec le PNR et le bureau d'études Patrimoine Aménagement Karine Tourret (PAKT) pour le compte de l'IAU idF;
- Pour le projet du Bocage Gâtinais, grâce aux données recueillies par l'Association AHVOL.

Étant le fruit de campagnes de terrain réalisées pour certaines il y a plus de 10 ans, ce travail offre une photographie du territoire à un moment T et la situation peut donc avoir évolué (disparition d'éléments, modification de leur aspect...). Les notices disposent toutefois d'un encart pour «signaler une erreur, une modification»: vos corrections sont les bienvenues!

Cliquez sur une commune de la carte





# Un outil de connaissance et d'analyse du patrimoine

Patrimoine bâti des Parcs naturels régionaux

Orry-la-Ville

Éléments de patrimoine (inventaire 2014)

- Élément d'architecture
- Ensemble constitué
- Patrimoine domestique
- Patrimoine lié à la terre
- Patrimoine lié aux activités
- Patrimoine de la vie publique
- Patrimoine culturel et commémoratif
- Patrimoine du génie
- Patrimoine lié à la nature

Fonds de carte

Carte topo Vue aérienne Mixte

Orry-la-Ville

63 éléments de patrimoine au total à la commune

[Exporter la liste](#)

- Cour Lecocq**  
Cour commune  
rue de Montgrésin
- Grande Cour**  
Cour commune  
Rue de la Chapelle
- Ecole élémentaire Henri Delaunay**  
Ecole  
7 rue d'Aumale  
[En savoir plus](#)
- Bureau de poste**  
Équipement public  
2 rue de Montgrésin
- Cinéma Salle Mermoz Cinedori**  
Équipement public  
3 rue des Fraisières
- Abri**  
Équipement sanitaire et social  
A l'intersection du chemin des Vignettes et de la Route de la Forêt
- Lavoir de la Fontaine d'Orry**  
Lavoir  
Chemin de Pontarmé
- Mairie**  
Mairie  
10 place de l'abbé Clin
- Ancienne Mairie-Ecole**

Requêtes simplifiées  
par classes patrimoniales

Résultats adaptés à la requête,  
navigation entre la carte et la liste déroulantes

# L'association de la cartographie, de la photographie et d'une notice détaillée

## Château de la Borne Blanche

PNR Oise Pays-de-France

### Localisation

<b>Adresse</b>	48 rue d'Hérivaux 60560 Orry-la-Ville
<b>Code Insee</b>	60482
<b>Situation</b>	En écart
<b>Coordonnée Lambert</b>	
<b>Référence cadastrale</b>	AK 18 (2006)
<b>Protection</b>	SI (Vallée de la Nonette 06/02/1970)
<b>Typologie</b>	
<b>Classe</b>	Patrimoine domestique
<b>Type</b>	Château-Domaine



Copyright : PAKT

### Description architecturale et historique

**Ensemble** Petit château et dépendances, en écart du centre bourg, à l'entrée d'un vaste parc de cinq hectares.

**Élément principal** Structure: R+1+C, cave, rez-de-chaussée surélevé, deux avancées sur la façade principale et un corps central proéminent sur la façade arrière. Gros œuvre: pierre de taille, chaîne d'angle en pierre de taille. Couverture: toiture à quatre pentes en ardoises et en zinc pour les pavillons en avancée sur la façade. Ouvertures: multiples, large porte vitrée à double battant, nombreuses hautes fenêtres et portes fenêtres à plusieurs carreaux, petites fenêtres de type "meurtrière", oculi, deux lucarnes avec fronton cintré, lucarnes à capucine, fenêtres rondes de toit, fenêtre de toit, soupiraux. Décor: balcons et garde-corps en fer forgé, encadrement des ouvertures en pierre de taille avec clés saillantes, bandeau, corniche moulurée, escalier de quelques marches permettant d'accéder au perron, marquise, date portée (1884) sur un écusson sur la corniche, deux terrasses au rez-de-chaussée de la façade arrière, hautes souches de cheminée en briques.

**Éléments complémentaires** Bâtiment à gauche de l'entrée actuelle, servant initialement de logements pour le personnel et d'écuries et accueil de salle de conférences. Structure: R+1 ou R+2. Gros œuvre: enduit, chaîne d'angle en briques rouges. Couverture: toiture à pans multiples en tuiles mécaniques. Ouvertures: nombreuses et de tailles différentes, deux anciens très hauts portails cintrés au centre du bâtiment, hautes fenêtres, oculi, fenêtres de toit, volets à persiennes dans le tiers haut. Décor: encadrement de certaines ouvertures en briques rouges, ancien réservoir d'eau cylindrique sur la façade arrière. Ancien petit pavillon de chasse, composé d'un corps central hexagonal et de deux petites adjonctions. Gros œuvre: enduit. Couverture: toiture à pans multiples en tuiles plates. Ouvertures: peu nombreuses. Décor: décor à motif végétal en béton.

**Historique** XIXe siècle: 1884 (date portée): construction. XXe siècle (début): transformation de la résidence bourgeoise pour l'aspect actuel, 1915: adjonction de l'aile ouest et création du parc. XXe siècle (milieu): à partir de 1941 divers propriétaires successifs.

### Orry-la-Ville

63 éléments de patrimoine au total à la com  
[Exporter la liste](#)

- la gare d'Orry-la-Ville/Coye
- Château de la Borne Blanche
- Château-Domaine  
48 rue d'Hérivaux  
[En savoir plus](#)

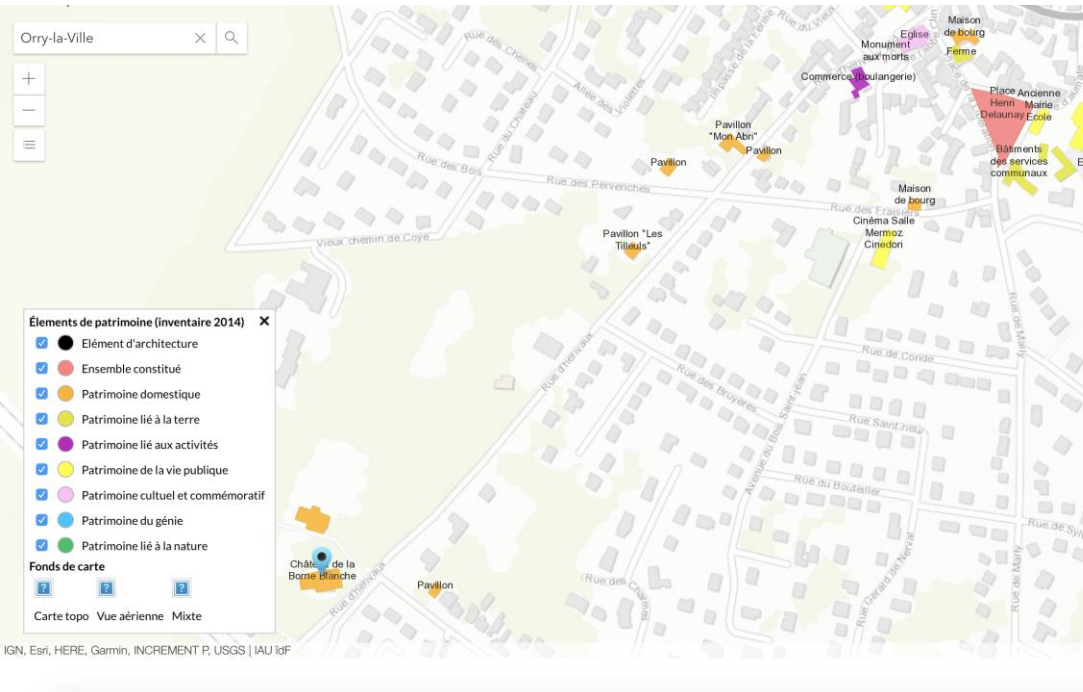


- Cimetière d'honneur Néerlandais
- Cimetière  
Sur la D 1017 en direction de Pontarmé  
Haras de La Chapelle-en-Serval
- Cour Lecocq  
rue de Montgrésin
- Grande Cour  
Cour commune  
Rue de la Chapelle
- Cressonnière
- Croix  
Rue du Moulin
- Croix  
A l'angle de la rue Neuve et de la rue d'...
- Croix  
Place Henri Delaunay
- Croix de cimetière  
Croix  
Cimetière

<b>Statut</b>	Élément intéressant
<b>Intérêt patrimonial</b>	Activité (publique)
<b>Destination actuelle</b>	Bon
<b>Etat (2009)</b>	Faible
<b>Risques</b>	Public
<b>Foncier</b>	
<b>Commentaire</b>	
<b>valorisation</b>	
<b>Visibilité</b>	Oui
<b>Document d'urbanisme</b>	
<b>Interventions</b>	
<b>Signalétique</b>	Oui
<b>Visite autorisée</b>	Oui
<b>Documentation</b>	
<b>Iconographie</b>	Cartes postales anciennes (collection Archives départementales de l'Oise côtes: 18 Fi 1062, 4 Fi 5618, 4 Fi 5617, 5 Num 1/306) Cartes postales anciennes (collection particulière)



Fiche 60482042  
[Signaler une erreur, une modification sur cette fiche ?](#)



**Éléments de patrimoine (inventaire 2014)**

- Élément d'architecture
- Ensemble constitué
- Patrimoine domestique
- Patrimoine lié à la terre
- Patrimoine lié aux activités
- Patrimoine de la vie publique
- Patrimoine culturel et commémoratif
- Patrimoine du génie
- Patrimoine lié à la nature

**Fonds de carte**

Carte topo Vue aérienne Mixte

IGN, Esri, HERE, Garmin, INCREMENT P, USGS | IAU idF

# Quels patrimoines ? Pourquoi ?



Château - Mont-l'Évêque



Abbaye de Royaumont – Asnières-sur-Oise



Jeu d'arc – Ermenonville



Ferme Mignan – Villiers-le-Sec



Cressonnière – Orry-la-Ville



Allée pavée - Fontaine-Chalais



Poteau forestier du Grand Maître - Fleurines



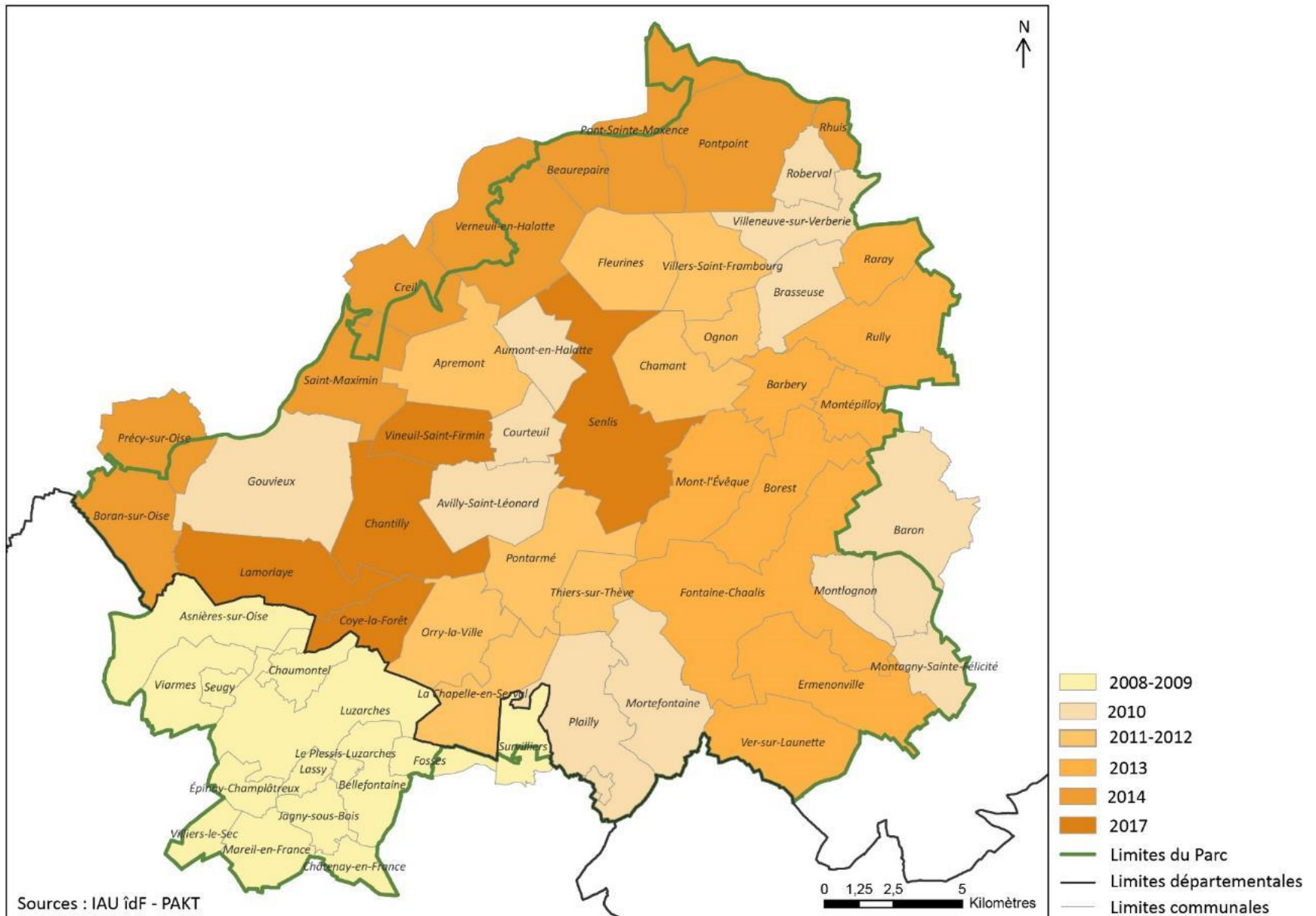
Ecurie Hammond - Gouvieux



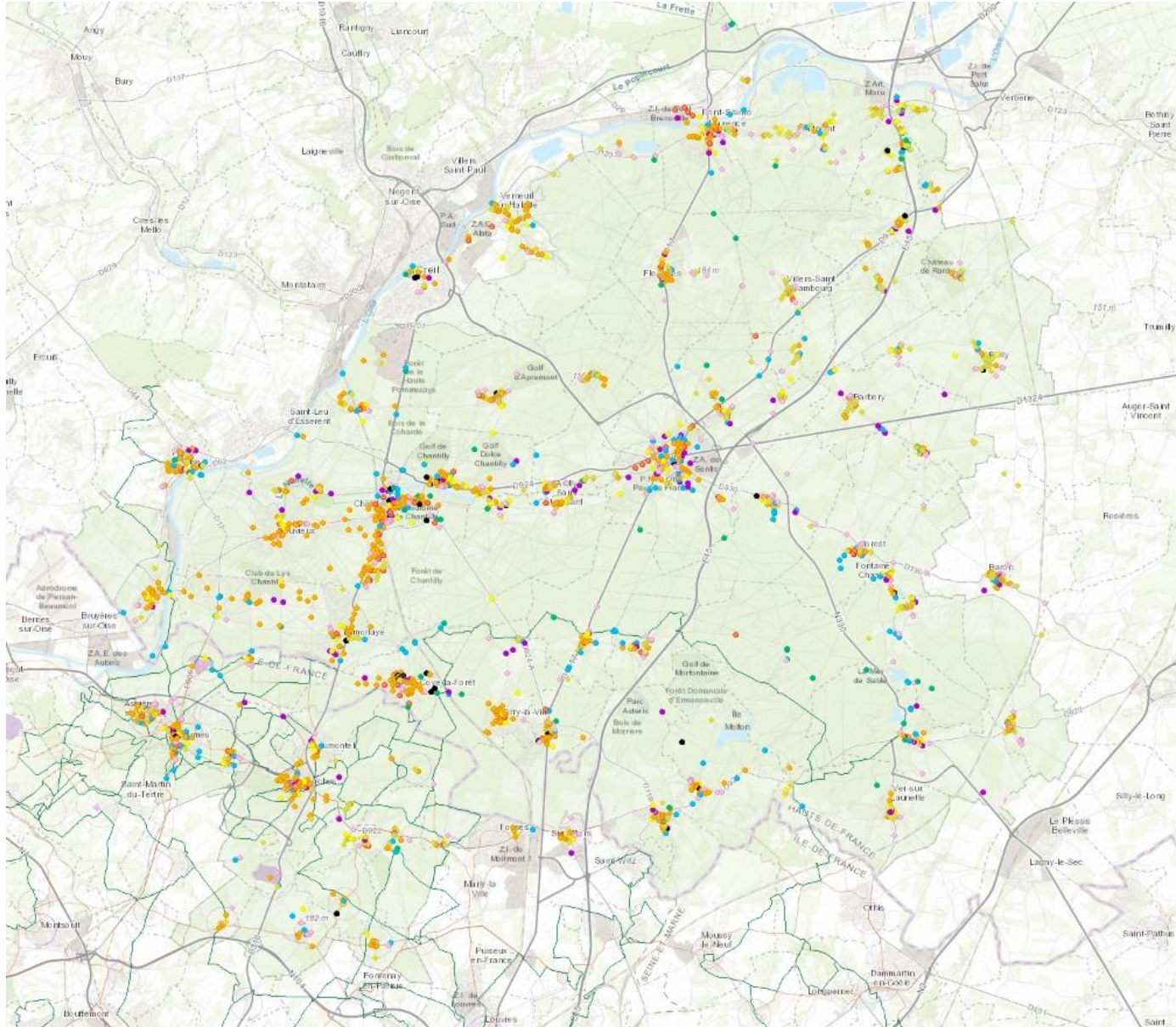
Bureau de poste – Orry-la-Ville

# 3 – Présentation des résultats

# Un territoire inventorié au fil des années ...



# ... ce qui permet d'obtenir cette répartition



# Le patrimoine culturel et commémoratif



Eglise Saint-Pierre et Saint-Paul à Viarmes



Prieuré Saint-Christophe à Fleurines



Abbaye de Chaalis à Fontaine-Chaalis



Croix d'Halatte à Ognon



Chapelle des jockeys à Gouvieux



Cimetière, monument aux morts et carré militaire à Pont-Sainte-Maxence



Croix de cimetière à Survilliers

# Le patrimoine de la vie publique



Hôtel de ville de style Art Déco  
à Pont-Sainte-Maxence



Mairie-école à Vineuil-Saint-Firmin



Ecole Alphonse Daudet à Lamorlaye



Lavoir isolé à Roberval



Panneaux Michelin à Rully



Ancien hôpital à Luzarches



Ancien théâtre Le Lido à Creil



Plaque interdisant la mendicité à Pont-Sainte-Maxence



# Le patrimoine domestique



Château de la Reine Blanche à Asnières-sur-Oise



Château de Creil



Hôtel d'Hérivaut – Hôtel de la Chancellerie à Senlis



Maison de notable à Précy-sur-Oise



Maison d'influence urbaine à Viarnes



Maison de bourg à Fleurines

# Le patrimoine domestique



Pavillons jumeaux à Orry-la-Ville



Villa sur un plan en L à Précy-sur-Oise



Villégiature « Maison des Champs » à Luzarches



Maison élémentaire à Courteuil



Maison rurale à Rhuis



Maisons ouvrières à Barbery

# Le patrimoine lié à l'agriculture



Grand corps de ferme aux bâtiments organisés autour d'une cour fermée à Verneuil-en-Halatte



Ferme à Villeneuve-sur-Verberie



Pigeonnier du manoir de Raray



Ferme de bourg à Brasseuse



Bloc-en-hauteur à Aumont-en-Halatte



Mare de Montépilloy



Grange dimière de la ferme de Beaulieu-le-Vieux à Baron



Silo à Senlis

# Le patrimoine lié aux activités



Cressonnière à Baron



Ancien moulin de la Porte de Meaux à Senlis



Ancien relais de poste à La Chapelle-en-Serval



Usine de la Cartoucherie Française à Survilliers



Bâtiments administratifs d'une ancienne sucrerie à Barbery



Bâtiments de production de la scierie de Plailly



Maison de la pierre à Saint-Maximin



Ancienne usine de glace à Chamant



Ancien café à Précy-sur-Oise

# Les ensembles constitués



Allée pavée à Montépilloy



Place à Chamant (Hameau de Balagny)



Linéaire d'anciennes fermes au Plessis-Luzarches



Cour commune à Baron



Ancienne voie de chemin de fer à Senlis



Lotissement de maisons doubles de style moderne à Pont-Sainte-Maxence

# Eléments singuliers



Maison forestière à Fontaine-Chalais



Poteau du Grand Maître à Pont-Sainte-Maxence



Ecurie de course (habitation et stalles) à Lamorlaye



Table d'Apremont



Arbre de la Victoire à Plailly



Stèle à la mémoire d'A. Cavillon à Apremont



Jeu d'arc à Saint-Maximin



Casemate Chauvneau à Mont-l'Évêque



Arènes gallo-romaines à Senlis

# Éléments remarquables



Vélodrome à Senlis



Economat des carrières à Saint-Maximin



La Demoiselle de Rhuis



Temple gallo-romain de la forêt d'Halatte à Ognon



Piscine et plage du Lys-Chantilly à Boran-sur-Oise



Monument de la Paix à Creil



Bélier hydraulique à Fontaine-Chaalis



Maisons troglodytiques à Gouvieux



Maison à pans de bois à Pont-Sainte-Maxence



Allée Saint Georges à La Chapelle-en-Serval

# 4 – Perspectives



# Pour accéder à la carte Patrimoine bâti du Parc naturel régional Oise - Pays de France

**Adresse internet : <http://sigr.iau-idf.fr/patrimoine/>**

**Utilisateur : pnr**

**Mot de passe: P@tr1m01ne**

Cette carte interactive est à destination de tous les élus et personnels techniques des communes du Pnr et des chargés de mission du Pnr Oise Pays de France.

En revanche certaines de ces données étant sensibles (patrimoine privé, risques de dégradation) la carte n'est pas accessible au grand public.

Nous vous remercions de bien vouloir éviter la diffusion des identifiants au-delà d'un usage professionnel.

# Remerciements

**Pour nous contacter :**

**[fx.bridoux@parc-oise-paysdefrance.fr](mailto:fx.bridoux@parc-oise-paysdefrance.fr)**

**[martin.omhovere@iau-idf.fr](mailto:martin.omhovere@iau-idf.fr)**

**[amelie.rousseau@iau-idf.fr](mailto:amelie.rousseau@iau-idf.fr)**

**[karine.touret@pakt.fr](mailto:karine.touret@pakt.fr)**